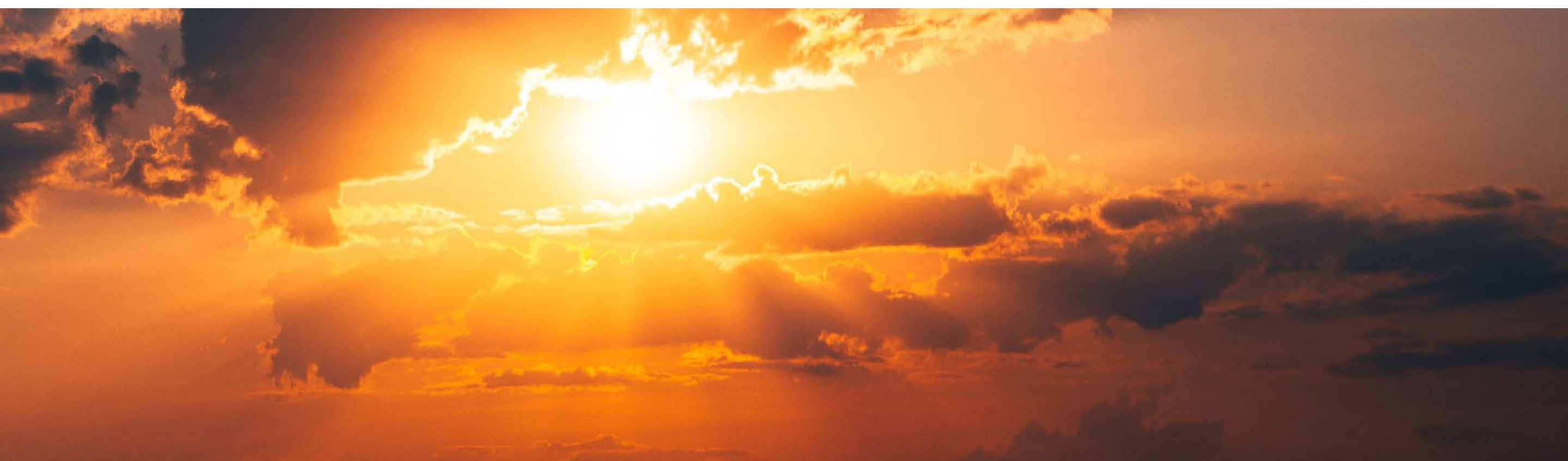


L U X

MUITA LUZ COM SOBRIEDADE,
NÃO OFUSCA. TRAZ O BEM-ESTAR
E O CONFORTO PARA VIVER
EM UM BAIRRO ILUMINADO.



ESTÁ MUITO CLARO:

L U X

É P R A V O C Ê

ALTO DA LAPA

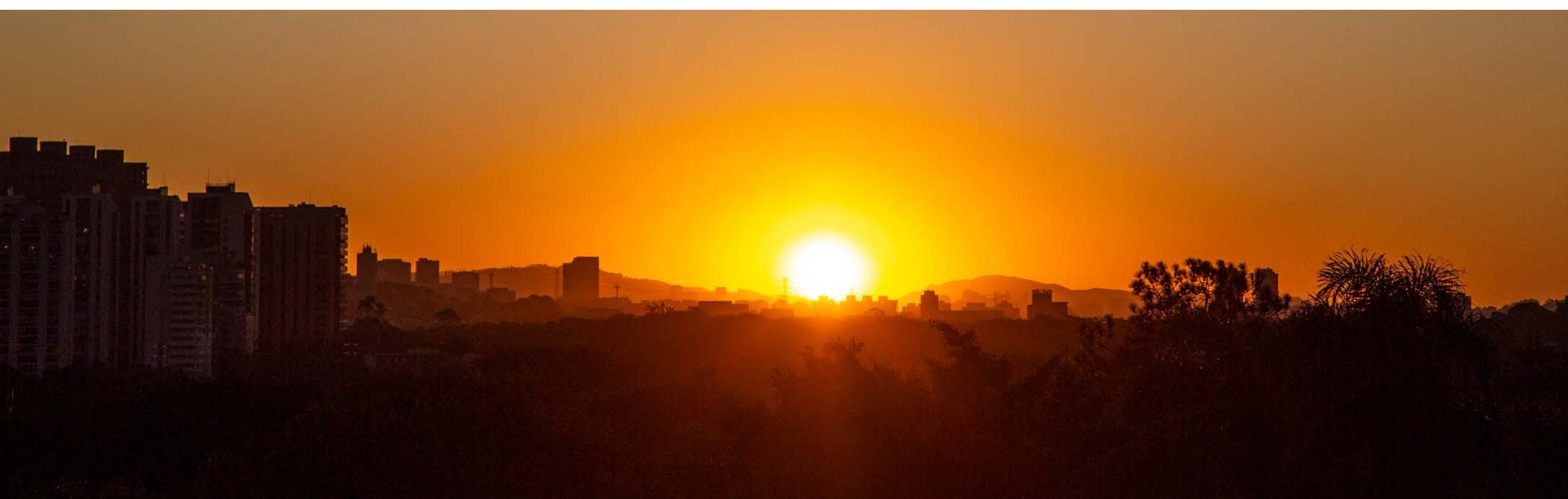
VOCÊ, O SOL E O PRIVILÉGIO DESTA VIZINHANÇA

No Alto da Lapa, uma torre se ergue majestosa criando um novo skyline para quem busca um upgrade em seu estilo de vida. Mas sem abrir mão de viver cercado de facilidades em um bairro que encanta com ruas arborizadas e seguras, excelentes escolas, teatros, shopping, bares e restaurantes.



ALTO DA LAPA

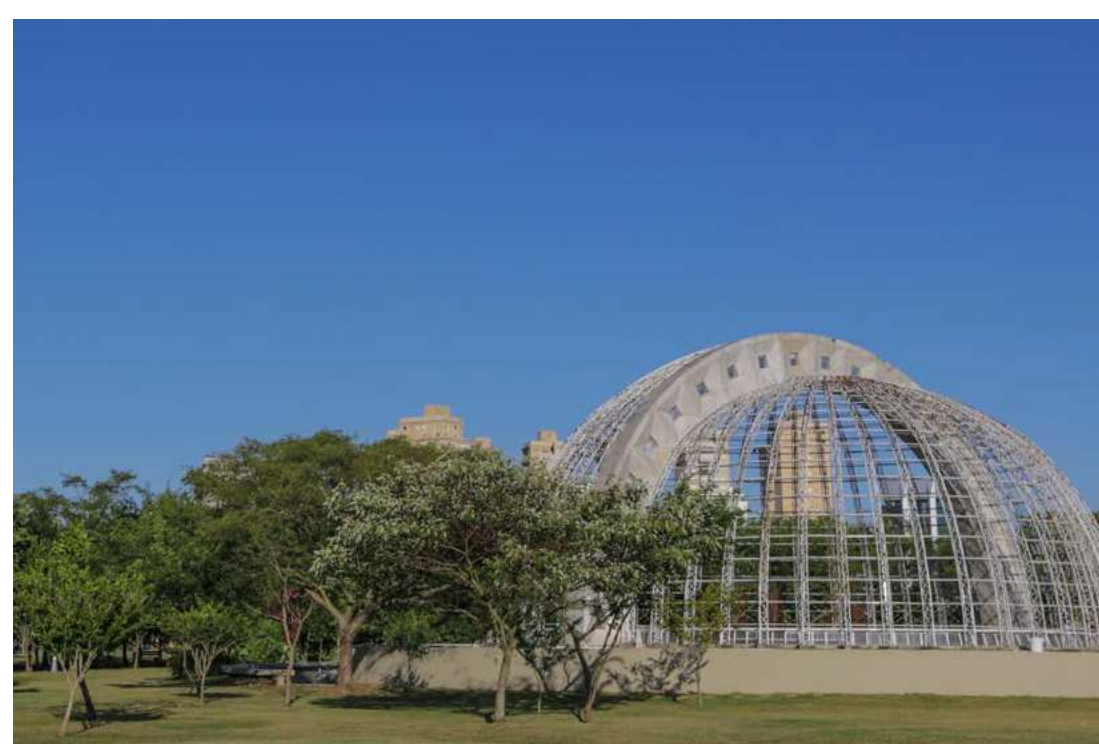
O Alto da Lapa é um bairro muito bem localizado, próximo às marginais Pinheiros e Tietê. Possui fácil acesso tanto através de várias linhas de ônibus municipais e intermunicipais, como das linhas 7 e 8 da CPTM. A cerca de 20 minutos do Alto da Lapa está o Parque Villa Lobos, ideal para o lazer das crianças e para cuidar da saúde. Na Rua Cerro Corá, concentram-se comércios como restaurantes, padarias, farmácias, bancos, lojas de roupas, além é claro do Shopping Center Lapa e o Shopping Villa Lobos. Sem contar as excelentes escolas particulares como Marco Polo, Pio X e Santo Ivo, além das escolas públicas e universidades, como a USP.



PARQUE VILLA LOBOS



LAVANDERIA 5ASEC



ORQUIDÁRIO PARQUE VILLA LOBOS



HAMBURGUERIA BULLGER



SUPERMERCADO PÃO DE AÇÚCAR



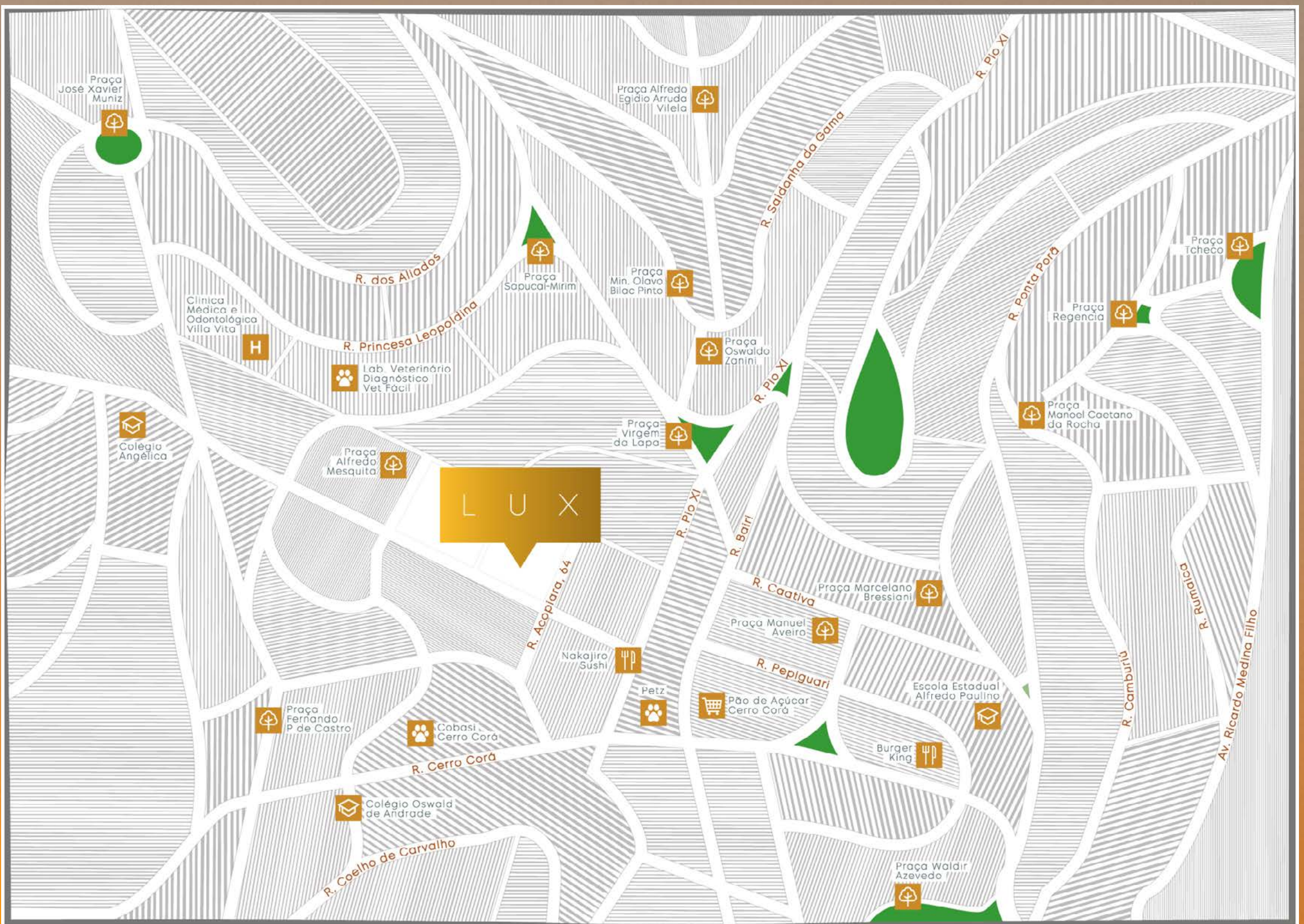
SHOPPING VILLA LOBOS



PADARIA DONA DEÔLA

L U X

A MELHOR LOCALIZAÇÃO, PRÓXIMA DAS MARGINAIS



Rua Acopiara, 64/70 x Rua Jorge Americano, 160/168 - Alto da Lapa - SP

ATÉ ONDE A VISTA ALCANÇA,
O SKYLINE DA CIDADE É SÓ SEU.



PERSPECTIVA ILUSTRADA DA FACHADA

L U X



L U X

1 POR ANDAR
157 A 313 M²
18 UNIDADES
3 SUÍTES
2 VAGAS

Exclusividade, segurança
e estilo também nos momentos de lazer

Lazer completo com
Piscina
Salão de festas
Fitness
Bicicletário
Kids Outdoor
Cooworking

L U X

LUZ E SOFISTICAÇÃO POR TODOS OS LADOS



PERSPECTIVA ILUSTRADA DA FACHADA FRONTAL



PERSPECTIVA ILUSTRADA DO ACESSO NÍVEL PEDESTRE

L U X

1 UNIDADE POR ANDAR
COM UMA VISTA DE TIRAR O FÔLEGO



IMPLANTAÇÕES

L U X

L U X

IMPLANTAÇÃO

RUA JORGE AMERICANO



RUA ACOIARA

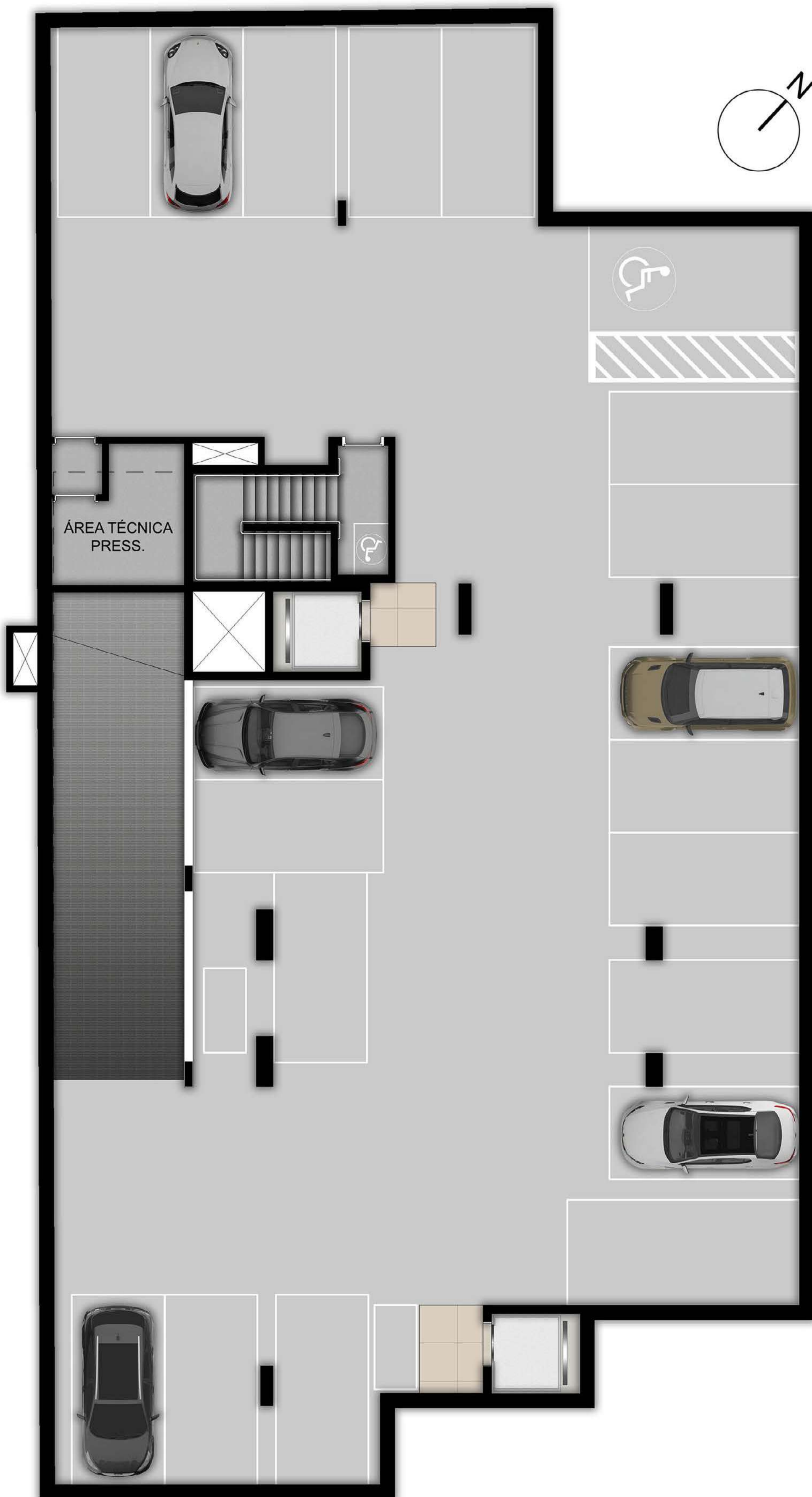
L U X

1° SUBSOLO



L U X

2° SUBSOLO



ÁREAS COMUNES

L U X

L U X



PERSPECTIVA ILUSTRADA DO HALL / ELEVADORES



PERSPECTIVA ILUSTRADA DO SALÃO DE FESTAS

L U X



PERSPECTIVA ILUSTRADA DO FITNESS



PERSPECTIVA ILUSTRADA DO BICICLETÁRIO

L U X



PERSPECTIVA ILUSTRADA DA PISCINA



PERSPECTIVA ILUSTRADA DO KIDS OUTDOOR

PLANTAS

L U X

LUX

PAVIMENTO TIPO



L U X

1° PAVIMENTO



LUX

COBERTURA INFERIOR



L U X

COBERTURA SUPERIOR



L U X





UNIDADES

L U X

L U X



PERSPECTIVA ILUSTRADA DO LIVING UNIDADE TIPO



PERSPECTIVA ILUSTRADA DA SALA DE JANTAR

L U X



PERSPECTIVA ILUSTRADA DA PISCINA COBERTURA



PERSPECTIVA ILUSTRADA DA SALA DE ESTAR INDOOR COBERTURA



PERSPECTIVA ILUSTRADA DO ESPAÇO GOURMET INDDOR



PERSPECTIVA ILUSTRADA DO TERRAÇO DESCOBERTO



PERSPECTIVA ILUSTRADA DA SUÍTE MASTER AMPLIADA

Alfa.Realty

A vocação para criar projetos autorais e atemporais, com arquitetura assinada, compõe a missão da empresa ao deixar um legado para a cidade de São Paulo e participar da sua história, valorizando a identidade de cada bairro e levando em conta os novos jeitos de morar e as maneiras de relacionar-se com o espaço urbano.

Com 17 anos de história, a Alfa Realty soma mais de 50 empreendimentos e acumula prêmios nacionais e internacionais, que reconhecem o compromisso com o patrimônio de seus clientes e o conforto e bem-estar dos moradores.



Mondrian | Perdizes



Jazz | Pinheiros



Reserva | Alto de Pinheiros



Jazz | Pinheiros

Bothanica | Alto de Pinheiros

L U X

Rua Acopiara, 64/70 x Rua Jorge Americano, 160/168
Alto da Lapa - SP

Saiba mais
clikando
aqui

www.alfarealty.com.br

 **Alfa.Realty**